

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 1**  
**к Правилам предоставления микрозаймов**  
**микрофинансовой компании «Даглизингфонд»**  
**(утв. прот. № 5-пс/25 от 21.08.2025)**

**5. Микрозаем «ИНВЕСТИЦИОННЫЙ»**

1.	Заявитель:	заявители, соответствующие требованиям пунктов 2.1 и 3.1 настоящих Правил	
2.	Срок деятельности	не менее 2 лет (до даты заключения договора микрозайма)	
3.	Сумма микрозайма	от 300 тыс. рублей до 5 млн рублей включительно	
4.	Срок предоставления микрозайма	от 6 до 36 месяцев включительно	
5.	Цели микрозайма	приобретение основных средств, в том числе б/у (объектов коммерческой недвижимости, оборудования, техники, коммерческого транспорта и т.д.). Микрозаем может предоставляться на приобретение имущества, изъятого МФК «Даглизингфонд» по проблемным/просроченным займам/лизингу	
6.	Форма предоставления микрозайма	единовременный микрозаем/транши непосредственно продавцу приобретаемого имущества	
7.	Отсрочка выплаты основного долга	до 18 месяцев (по предложению заявителя) в случае предоставления в качестве обеспечения на полную стоимость микрозайма залога ликвидного недвижимого имущества (в соответствии с видом микрозайма «Стартовый»)	
8.	Порядок погашения микрозайма	согласно графика платежей, при предоставлении отсрочки основного долга применяется дифференцированная система	
9.	Обеспечение	залог приобретаемого имущества (движимое имущество – только новое); поручительство физических лиц на сумму до 1 млн рублей включительно; залог ликвидного недвижимого имущества, отвечающего требованиям раздела 4 настоящих Правил; поручительство РГО РД (в размере не более 70% от суммы микрозайма);	
10.	Особые условия	микрозаем предоставляется только действующим субъектам МСП (ненулевая налоговая отчетность) и при положительной платежеспособности Заявителя	
11.	Процентная ставка годовых (на дату заключения договора микрозайма)	субъекты МСП, реализующие приоритетные проекты, определенные приложением № 2 к настоящим Правилам:	
		при наличии залогового обеспечения и поручительства РГО РД	5,8%
		при поручительстве физических лиц	10,875%
		иные субъекты МСП и организации инфраструктуры поддержки субъектов МСП:	
		при наличии залогового обеспечения и поручительства РГО РД	10,875%
		при поручительстве физических лиц	14,5%